



Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato 28. april 2021
Sagsid 20/23168

**REFERAT af dialogmøde mellem Teknik & Byggeudvalget og
Esbjerg Øst lokalråd tirsdag den 13. april 2021 kl. 16.00-17.00
Platformen, Gl. Novrupvej 14, 6705 Esbjerg Ø**

Deltagere:

Teknik & Byggeudvalget

Søren Heide Lambertsen
Mussa Utto
Anders Rohr Jørgensen
Alex Fritz Sørensen
Henning Ravn

Esbjerg Øst Lokalråd

Bjarne Petersen
Henrik Thorø Jensen
Peter Bloch (Finn Grahndin deltog i stedet)

Forvaltningen

Erik Jespersen, Direktør i Teknik & Miljø
Morten Andersson, Drift & Anlægschef
Jesper Schlüter, Chef for Byudvikling & Økonomi
Thomas Rødgaard Poulsen, Leder af Udvikling & Analyse

Referat

1. Velkommen v/Søren Heide Lambertsen

2. Samarbejde med lokalråd

3. Drøftelse af lokalrådets indsendte punkter

1. Havvindmøllerne i Måde – Borgere plages af skyggekast, røde blink og støj. Specielt efter yderligere to møller er opstillet.

Forvaltningens kommentar:

Esbjerg Kommune har den 16. marts 2021 modtaget støjrapport vedr. dokumentation for støjbelastningen fra de nye forsøgsmøller i Måde, benævnt Måde 1 og Måde 2. Måde. Møllerne er opstillet i uge 42, 2020.

Dokumentationen er fremsendt i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes påbud af 29. oktober 2020.

Støjmålingerne er udført den 4. december 2020 og den 26. februar 2021.

Støjmålingerne dokumenterer, at møllerne overholder støjgrænserne i vindmøllebekendtgørelsen. I enkelte nabopositioner gælder det, at støjgrænsen er overholdt, når der tages hensyn til ubestemtheden på +/- 2 dB.

Lavfrekvent støj: Møllerne overholder støjgrænserne for lavfrekvent støj med god margen.

Efter opstilling af møllerne har Esbjerg Kommune modtaget klager over støj og skyggekast. Der er modtaget klager fra 4 beboere i Østerbyen. Afstanden til naboerne er for alle vedkommende over 1km. Den beregnede støjbelastning vurderes ved klagerne at være væsentlig under støjgrænserne. (Det bemærkes, at klager over skyggekast behandles af Miljøstyrelsen).

Esbjerg Kommune vil færdigbehandle disse klager, idet der vil blive truffet afgørelse om, at klagerne ikke giver anledning til yderligere undersøgelser. Der vil blive truffet afgørelse vedr. klagerne over støj i forhold til disse klager.

Byggeri er i dialog med Miljøstyrelsen og European Energy vedr. skyggekast. European Energy oplyser, at der skal installeres et softwaresystem i møllerne, som overvåger de konkrete forhold, så skyggekast ikke genereres i længere tid, end det er forudsat i godkendelsen. Software forventes installeret i august 2021.

Referat

Der er fortsat klager fra borgere, som er generet af støj. Lokalrådet foreslår, at generne kan reduceres ved, at der kun er blink, når der kommer fly. Til efteråret vil det blive vurderet, om den nye software i møllerne har mindsket generne.

Lokalrådet spørger til, hvor meget skyggekast Esbjerg Kommune vil acceptere?

Er det den tid, som er beskrevet i VVM, og er vist i kortet, eller er det i orden bare inden for de gældende regler?

Forvaltningen undersøger nærmere.

Forvaltningen undersøger, om der kommer nye regler fra EU vedrørende, hvor meget lys møllerne må lyse ud, og melder tilbage til lokalrådet.

2. Havnestøj fra Østhavnen – Støjgener samt bekymring for yderligere støj i forbindelse med havneudvidelsen samt plan for videre udbygning af landstrøm i Østhavnen.

Forvaltningens kommentar:

Miljø har foretaget flere støjmålinger og tilsyn af skibe og aktiviteter uden, at det med en enkelt undtagelse har været muligt at påvise bestemte støjkloder som årsag til støjgenerne. Esbjerg Kommune har ingen indflydelse på den videre udbygning af landstrøm i Østhavnen, da det er havnens anliggende.

I forbindelse med udvidelse af havnen vil der blive foretaget vurderinger af de støjmæssige konsekvenser. Det skal sikres, at de vejledende støjgrænser overholdes ved de nærmeste beboelser.

I referat fra møde mellem Esbjerg Kommune og Lokalråd Esbjerg Øst den 25. juni 2019 står følgende:

"Det blev aftalt, at der indkaldes til et nyt møde, når Esbjerg Kommune har indikerende målinger fra de fartøjer, som mangles."

Fartøjer der henvises til:

Industrial Fighter har ændret navn til BBC Topaz. Vole au vent har ikke været i havn i Esbjerg.

Esbjerg Kommune har fået lavet en indikerende måling på Citi of Barcelona, hvor der er ikke påvist overskridelser.

Referat

Det største problem er lavfrekvent støj.
Lokalrådet vil gerne levere en liste over mulige fartøjer, som anløber havnen, og derfor bør laves målinger på, da de fartøjer, som målingerne er foretaget på, ifølge lokalrådet, ikke er retvisende.

Havnen forsøger i videste mulige omfang at lade skibene anløbe, så det giver mindst muligt støj mod byen, men særligt i forbindelse med pålandsvind er der stadig gener.
Lokalrådet oplyser, at støjvolden trænger til at blive udbedret, og at der bør undersøges, om kildestøjen kan reduceres.
Lokalrådet har et kommende møde med Havnen om mulighederne for at reducere støjgener.

Lokalrådet oplyser, at der ligeledes er klager over støj fra produktforretningen.

3. Udvidelse af Østhavnen – Etape 5. Fortsat sikring af adgang til Måde Strand via den Den Grønne Ring.

Forvaltningens kommentar:

Vi forventer ikke, at etape 5 forringer adgangen til kysten.



Oversigtskort

Referat

Lokalrådet spørger, om der forventes at skulle etableres en etape 6?
Forvaltningen oplyser, at det er der ikke planlagt på nuværende tidspunkt.

4. Udviklingsplan for Gammelby, især omkring Darumvej hvor nu flere store boligprojekter er i støbeskeen - infrastruktur, øget tung trafik, cykelsti o.s.v.

Forvaltningens kommentar:

Det er kommuneplanen, der i dag udstikker de overordnede rammer for udvikling, hvilket også gælder her.

Der ikke nogen konkret lokalplanlægning i gang i området. Men det er rigtigt, at der ser ud til at være en interesse for at udvikle projekter i denne del af byen. På den baggrund kan man godt forvente, at der på et tidspunkt kommer konkrete projekter, der kræver planlægning.

De forhold, der nævnes i spørgsmålet, som påvirkning af infrastruktur m.v. indgår som en obligatorisk del af planlægningsproceduren, når der udarbejdes lokalplaner.

Referat

Lokalrådet ønsker at være på forkant og vil gerne holdes informeret om hvilke planer, der er for udviklingen.

Forvaltningen oplyser, at kommuneplanrevisionen kommer i offentlighøring i januar, hvor det blandt andet skal drøftes hvilke rammer, der skal gives for udviklingen af området.

5. Remiseparken – anlæg og beplantning. Tidsplan for det videre arbejde.

Forvaltningens kommentar:

Jordarbejder og afdækning af forurenede jord laves primo 2021. Sammen med Danmarks

Naturfredningsforening og lokale grupper tilsås hele parken midlertidigt med vilde blomster.

Forår/sommer 2021 indkaldes til borger- & brugermøde med workshop, hvor parkens fremtidige indhold og funktioner skal fastlægges.



Oversigtskort

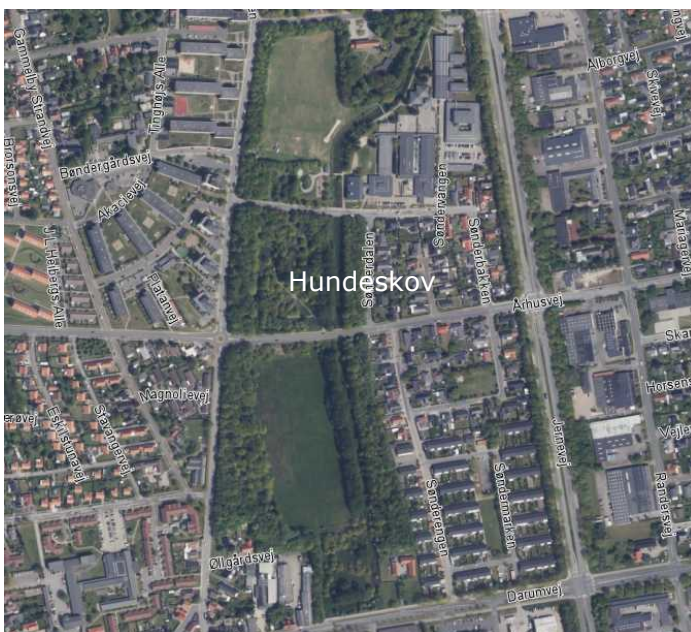
Referat

Lokalrådet vil gerne sikre, at biodiversitet bliver tænkt ind i dette område.

6. SpekTrumParken, Etape 2 – tidsplan. Hundeskoven, Lokalrådet ønsker hundeskoven bevaret.

Forvaltningens kommentar:

Ønsket om at bevare hundeskoven tages med i overvejelserne til etape 2.



Referat

Lokalrådet fortæller, at mange borgere er glade for at benytte hundeskoven og spørger til hvornår, der forventes at ske noget med etape 2.

Forvaltningen oplyser, at der er gang i projektering, hvor også kantarealet tænkes ind.

Lokalrådet vil gerne involveres.

7. Biodiversitet ved indfaldsveje – samarbejde med Dansk Naturfredningsforening.

Forvaltningens kommentar:

Esbjerg Kommune og Danmarks Naturfredningsforening planlægger at etablere blomsterengsbånd til foråret flere steder i kommunen. Bl.a. arbejdes der med en strækning i Esbjerg Øst langs Gammelby Ringvej. Nærmere info kan fås hos nib@esbjerg.dk

Referat

Lokalrådet vil gerne inddrages, hvis forvaltningen mener, at lokalrådet kan bidrage.

Din Forsynings områder kan eventuelt benyttes til at sikre mere biodiversitet.

Henning Ravn og Mussa Utto viderebringer tankerne til bestyrelsen i Din Forsyning.

8. Belægningskader på vejstykket mellem Ribegade og Ringen.

Forvaltningens kommentar:

Entreprenør gennemgår strækningen og udbedrer skader i nødvendigt omfang. Lokalrådet kontaktes kun ved større ændringer og nye tiltag, ikke ved udbedring i forbindelse med alm. drift.

Referat

Lokalrådet spørger, hvor de kan henvende sig ved større problematikker, som ikke egner sig til at blive indmeldt via TipTak.

Der kan meldes ind til Vej & Park på vejogpark@esbjerg.dk.

9. Byggeriet ved DAT-Schaub grunden i Storegade. Antal lejligheder på grunden er vokset i processen? Behovet for trafikregulering øges. Lokalrådet er stadig af den opfattelse, at signalanlæg er den rigtige løsning.

Forvaltningens kommentar:

Lokalplanen er ikke ændret. Den trafikale analyse er udarbejdet på baggrund af denne.

Derfor vurderes det fortsat, at der ikke er behov for signalregulering.



Oversigtskort

10. Ladning af el-biler på vejparkeringsplads hvor der er anlagt cykelsti, hvad er løsningen?

Forvaltningens kommentar:

Strategi for ladeinfrastruktur i Esbjerg Kommune er under udarbejdelse og skal til politisk behandling inden sommerferien.

Referat

De første 50 udtag er allerede vedtaget, og der er flere på vej, hvor udfordringen vil blive håndteret.

Vej & park gør opmærksom på, at det ikke er tilladt at have ledning til ladning af elbil liggende på fortov eller cykelsti.

11. Den gamle sandgrav – mulig forskønnelse af området, bl.a. med lamper.

Forvaltningens kommentar:

I forbindelse med byfornyelse i Østerbyen er der etableret en ny gå-løbe-siddetrappe i område og opstillet flere bænkeborde. Efterfølgende har driften udtyndet i beplantningen og suppleret

med enkelte træer. Der er ingen planer eller økonomi til belysning i parken.

Referat

SSP er i gang med at se på, hvordan udfordringen kan løses.

12. Trafiksikkerhed på Strandby Kirkevej – tidsplan

Forvaltningens kommentar:

Punktet er indsendt til Økonomiudvalget, som har sendt det videre til Teknik & Byggeudvalget.

Ønsket er med på prioriteringslisten til trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger.

13. Remiseparken – broforbindelse til Østerbyen

Forvaltningens kommentar:

Punktet er indsendt til Økonomiudvalget, som har sendt det videre til Teknik & Byggeudvalget.

Referat

En broforbindelse indgår ikke i nuværende planer, men der er udarbejdet et foreløbigt skitseforslag med budgetudkast for en stibroforbindelse til Remiseparken/GAME Streetmekka fra den nordvestlige del af Østerbyen. Et forarbejde, der kan bringes i spil, hvis projektet ønskes politisk opprioriteret.

14. **Yderligere drøftelser på dialogmødet:**

- Lokalrådet oplyser, at de er i dialog med Botrygt om belysning ved Munkestien.
- Lokalrådet er i dialog med Kristoffer Torn og vil gerne i dialog med kommunen om havparken. Lokalrådet henvender sig til Teknik & Miljø, når de er klar til at tage dialogen op.

4. Evaluering

Lokalrådet gav positive tilbagemeldinger på den nye mødeform.